

Svenska Bankföreningen

PRESSMEDDELANDE

Stockholm, den 3 september 2003

Rekordökning av bostadslån – upp 54 miljarder 2003

Svenskarna fortsätter rekordlåna till boendet. Bostadsutlåningen har ökat med 54 miljarder kronor, eller 4,5 procent, den senaste sju månadersperioden. Nu är svenskarnas samlade bostadslån uppe i 1 265 miljarder kronor. Det är fortfarande boendeformen bostadsrätter som står för den största ökningen, 14 procent hittills i år. Men även utlåningen till småhus ökar kraftigt – sex procent.

Det framgår av färsk statistik som Bankföreningen presenterade på onsdagen.

Under det första halvåret ökade bostadsinstitutens utlåning ännu snabbare än under de närmast föregående perioderna. Det är hushållens lån till småhus och bostadsrätter som ökar medan företagens lån till flerbostadshus står stilla.

Den största delen av svenskarnas lån går till småhus som står för mer än 50 procent, eller 665 miljarder kronor av bolånestocken. Lån till flerbostadshus uppgår till 417 miljarder kronor av den totala utlåningen och bostadsrätter till 109 miljarder kronor.

- De låga räntorna och de höga huspriserna är de viktigaste skälen till den fortsatta ökningen, säger Johan Hansing, ekonom på Bankföreningen.

Bostadsinstitutens utlåning juli 2003 (december 2002)

	Mdr	Ökning 2003
Småhus	665 (626)	+6%
Flerbostadshus	417 (416)	0%
Bostadsrätter	109 (96)	+14%
Övrigt	75 (73)	+3%
Totalt	1 265 (1 211)	+4,5%

Hela faktamaterialet med statistik och grafer finns att hämta på Bankföreningens hemsida www.bankforeningen.se under press.

Ytterligare information:

Johan Hansing, ekonom, telefon 08-453 44 42

Boo Ehlin, informationschef, telefon: 08-453 44 48 eller mobil: 070-247 60 80

Svenska Bankföreningen företräder bankerna i Sverige. Föreningen sprider kunskap om bankerna och deras roll i samhället. Svenska Bankföreningen arbetar för en väl fungerande och effektiv banksektor. Bankföreningen är neutral till EMU. Mer information på www.bankforeningen.se